

# ∞#3419/ΣMB/2010–ΣMBM≅ f÷

3419/SMB/2010-SMBM

Č.j.: UZSVM/SMB/3003/2010-SMBM

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy, nám. Republiky 3, 110 00 Praha 1**

---

## O Z N Á M E N Í

### **o výběrovém řízení čís. SMB/016/2010**

na zjištění zájemce o koupi nemovitostí v katastrálním území Bakov nad Jizerou

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, který je příslušný hospodařit s níže uvedeným majetkem, vyhlašuje dne 9.8.2010, podle ust. §21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 62/2001 Sb., výběrové řízení na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

#### **Čl. 1**

#### **Prodáváný majetek**

##### **Pozemek**

- stavební parcela č. 14, výměra 383 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří

##### **Budova**

- Bakov nad Jizerou, č. p. 54, bydlení, na pozemku stavební parcela č. 14

vše v k. ú. Bakov nad Jizerou, obec Bakov nad Jizerou, vedené u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav a zapsané na LV č. 60000 se všemi součástmi a příslušenstvím, tj. s kolnou, zděným plotem k boční ulici, prkennými vraty, přípojkami inženýrských sítí a trvalými porosty.

#### **Čl. 2**

#### **Popis předmětných nemovitostí**

Rodinný dům je dvoupodlažní, částečně podsklepený se dvěma podkrovními místnostmi, postavený kolem roku 1860, situovaný na rohové parcele v blízkosti centrální části města. Vytápění domu je lokální plynovými topidly WAF a kamny na tuhá paliva. V průběhu životnosti nebyly prováděny žádné zásadní rekonstrukce. Objekt je možné napojit na veřejný rozvod elektřiny, vody a zemního plynu, odpad je sveden do veřejné kanalizace.

Řešení objektu: podzemní podlaží-sklepní prostory. V přízemí (1. NP) – veranda, chodba, kuchyň, pokoj, suchý záchod a obchod se dvěma sklady. V 1. patře (2. NP) je celkem 6 pokojů, koupelna, komora, spíž, pavlač a suchý záchod. V podkroví jsou dva pokoje a půdní prostor.

Součásti a příslušenství tvoří: kolna, zděný plot k boční ulici, prkenná vrata, přípojky inženýrských sítí a trvalé porosty. Nemovitost je vyklizena.

Prohlídka nemovitostí se uskuteční dne **19.8.2010** v době od 14.30 do 15.00 hod.

#### **Čl. 3**

**Minimální kupní cena činí: Kč 922.000,00**

#### Čl. 4 Účastníci výběrového řízení

- a) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí předmětné nemovitosti k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby starší 18 let způsobilé k právním úkonům nebo právnické osoby. Účastníkem VŘ na nemovitosti mohou být pouze ty osoby, které mohou nabývat nemovitý majetek na území České republiky v souladu se zákonem č. 219/1995 Sb., devizový zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Účastníkem VŘ se stává ten, kdo předložil vyhlášovateli písemnou nabídku dle čl. 7 Oznámení o výběrovém řízení a jeho podmínkách, a to za předpokladu splnění ostatních podmínek bez výhrad.
- c) Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.

#### Čl. 5 Předání nabídek a kontaktní adresa zadavatele

Nabídky budou přijímány od **9.8.2010 do úterý 7.9.2010, do 15,00 hod.** včetně. U nabídek podaných poštou rozhoduje datum poštovního razítka. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel. Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem „**Výběrové řízení čís. SMB/016/2010 - k.ú. Bakov nad Jizerou - NEOTVÍRAT !!!**“.

Nabídky zasílejte **na adresu pro doručení nabídek:**  
**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
**Územní pracoviště Střední Čechy**  
**Nám. Republiky 3**  
**110 00 Praha 1**

#### Čl. 6 Výběr nabyvatele

Jako jediné kritérium pro výběr nabyvatele se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Z přihlášených zájemců vybere nabídku s nejvyšší kupní cenou komise jmenovaná ředitelem územního pracoviště. Výsledek výběrového řízení bude písemně oznámen všem zúčastněným zájemcům. V dalším platí pro toto výběrové řízení ust. § 21 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele.

Bližší informace o povinném obsahu nabídky jsou uvedeny v Oznámení o výběrovém řízení č. SMB/016/2010 a jeho podmínkách, které je k dispozici na internetových stránkách [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci prodej majetku, na níže uvedené adrese a dále na adrese vyhlášovatele.

**Případné další informace obdržíte na odboru Odloučené pracoviště Mladá Boleslav, tř. Václava Klementa 467 a na telefonním čísle 326 779 057, pí Krátká, e-mail: Lenka.Kratka@uzsvm.cz.**

V Praze dne

Ing. Vladimír Hůlka v.r.  
ředitel Územního pracoviště  
Střední Čechy

Vyvěšeno: *9. 8. 2010*  
Sejmuto:

*Koř*  
MĚSTO BAKOV NAD JIZEROU  
Mírové náměstí 208  
294 01 Bakov nad Jizerou