

Č.j.:Výst. 1559/2011-2012/sle/328/1 - 4.  
Vyřizuje: Anna Šlechtová  
E-mail: slechtova@bakovnj.cz  
Telefon: 326 781 181

Bakov nad Jizerou, dne: 3.1.2012

Žadatel:

**Obec Nová Ves u Bakova (IČ - 00508918), Nová Ves u Bakova 85, 294 01 Bakov nad Jizerou**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **chodník podél sil. III/2761 v Nové Vsi u Bakova n/Jiz.** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 411 v kat. území Nová Ves u Bakova nad Jizerou, pozemkové parcely parcelní číslo 123/1 (trvalý travní porost), 123/2 (trvalý travní porost), 148, 525 (ostatní plocha) v kat. území Malá Bělá, pozemkové parcely parcelní číslo 151/5, 155/4, 410 a 412/1 v kat. území Nová Ves u Bakova nad Jizerou, kterou podala Obec Nová Ves Bakova (IČ - 00508918), Nová Ves u Bakova 85, 294 01 Bakov nad Jizerou takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

### územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **chodník podél sil. III/2761 v Nové Vsi u Bakova n/Jiz.** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 411 v kat. území Nová Ves u Bakova nad Jizerou, pozemkové parcely parcelní číslo 123/1 (trvalý travní porost), 123/2 (trvalý travní porost), 148, 525 (ostatní plocha) v kat. území Malá Bělá, pozemkové parcely parcelní číslo 151/5, 155/4, 410 a 412/1 v kat. území Nová Ves u Bakova nad Jizerou.

#### **Popis stavby:**

*Předmětem stavby je výstavba pěší komunikace podél silnice III./2761 od konce obce Malá Bělá ( u můstku) do obce Nová Ves u Bakova, dále bude chodník pokračovat po okraji vozovky v Nové Vsi u Bakova, směrem do Mnichova Hradiště a bude ukončen na hranici obce u poslední parcely v obci (pozemek pozemkové parcely číslo 176/8).*

#### **Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích v souladu se situací 1: 250 ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Eva Sýkorová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0000412.
2. Navržená jednostranná pěší komunikace bude vedena podél pravé strany silnice tř. III/2761 ze severovýchodního konce obce Malá Bělá ( za můstkem) do obce Nová Ves u Bakova nad Jizerou procházející obcí Nová Ves u Bakova a ukončena u pozemkové parcely číslo 176/8 v k.ú. Nová Ves u Bakova nad Jizerou.
3. Chodník bude přerušen ve stan. cca 345m nezpevněnou cestou – p.č.k. 412/1, která směřuje k zástavbě ve východní části obce Nová Ves u Bakova. Celková délka pěší komunikace bude 636,18m.
4. Výškové řešení chodníku bude přizpůsobeno stávající niveletě silnice III/2761. Podél okraje stávající vozovky bude osazen betonový obrubník s převýšením 20-180mm. V místě vjezdů na stávající pozemky a napojení na stávající cestu ve stan. 348m budou bezbariérové přejezdy a přechody o výšce 20mm. Přechod bude opatřen signálním a varovným pásem z reliéfní dlažby.

5. Šířka chodníku se pohybuje od 1,25m do 1,50m a je vymezena stávajícím oplocením a parcelami.
6. Příčný sklon chodníku bude jednostranný 2% směrem k vozovce. Při odvodnění chodníku do stávajícího terénu bude sklon obrácený směrem od vozovky spádem 1%. Celková tloušťka chodníku bude 250 mm.
7. Bude respektováno:
  - Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.1.2008 – *stavbou dojde ke styku s rozvodným zařízením v majetku ČEZ Distribuce a.s., tj. s kabelovým rozvodem 1kV. S uvedeným záměrem souhlasí s tím, že je třeba respektovat následující:*
    - *Zařízení energetiky stavbou respektujte, nesmí být poškozeno včetně uzemnění nebo ovlivnění stability nadzemních částí. V případě nepředvídaných kolizí volat PPS Mladá Boleslav tel.311 115503*
    - *Před započítím zemních prací objednejte /písemně/ vytyčení těchto podzemních zařízení na tel. 311 115 503 alespoň 3 dny předem.*
    - *Při provádění stavby dodržujte bezpečnost práce poblíž, tj. ČSN EN 50110-1. Souběhy a křížení musí mít dostatečné vzdálenosti a vyhovovat PNE 330000-6.*
    - *Před záhozem křížení a těsných souběhů s kabely ČEZ přizvěte ke kontrole technika PPS Mladá Boleslav, tel. 311 115 503. Oznámení zajistíte 3 dny předem.*
    - *Zemní práce v ochranném pásmu podzemních vedení musí být prováděny ručně bez použití mechanizace a s maximální pozorností, aby nedošlo k jejich poškození.*
    - *U nadzemních vedení nízkého napětí ( nemá ochranné pásmo) nesmí být snížena stabilita podpěrných bodů a poškozeno uzemnění.*
    - *Při pracích pod nadzemním vedením nesmí být použity mechanismy vyšší než 3m ( včetně výsuvných částí). Pod vedením nesmí být prováděna skládka materiálu či zeminy.*
    - *Pro činnosti v ochranném pásmu zařízení, mimo venkovní vedení NN, musí být požádáno o samostatný souhlas.*
  - Stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 1.12.2010 pod zn. 5058/10/175- *V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními: středotlaký plynovod d 50 a středotlaké plynovodní přípojky d 32 PE.*
    - *Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláň požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojezdě betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3cm.*
    - *Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky ( komunikace). Parkovací stání doporučujeme provést ze zámkové dlažby.*
    - *Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1m.*
    - *Pokud při rekonstrukci komunikace bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.*
    - *Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího plynárenského zařízení vzdálenost min. 2 metry na obě strany od osy plynovodu.*
    - *Po odtěžení stávající konstrukce vozovky bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace ( zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řadu a zpravidla uloženy kolmo na plynovod ( a tím i komunikaci).*
    - *Toto stanovisko není možno použít pro stavební řízení a vydání stavebního povolení pro stavby plynárenských zařízení.*
  - Vyjádření Vodovodů a kanalizací a.s. Mladá Boleslav ze dne 21.1.2008 pod zn. 301/08/Ha- RD (obnoveno dne 23.11.2010) - *V místě stavby chodníku se nenachází žádné zařízení ve správě VaK a.s. Vodovodní řad je veden v komunikaci na poz. č. 410 a 411 při její levé straně ve směru na Ptýrov. Při stavbě chodníku dojde pouze ke křížení s vodovodními přípojkami k jednotlivým RD.*
  - Stanovisko správce Povodí Labe s.p. ze dne 13.10.2010 pod zn. PVZ/10/23143/Hv/O – *Z hlediska plánování v oblasti vod je navrhovaný záměr možný. Z hlediska dalšího zájmu*

sledovaných vodním zákonem souhlasí s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následující podmínky:

- Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území vodního toku Jizera.
  - Upozorňujeme, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem velkých vod.
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica O<sub>2</sub> ze dne 23.11.2010 č.j. 141197/10- dojde ke střetu. Žadatel je povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem společnosti Telefonica O<sub>2</sub> pověřeného ochranou sítě - Milan Kašák (tel.:606 652 801, e-mail milan.kasak@o2.com).
8. Bude dodrženo vyjádření správy a údržby silnic přísp. org. Mnichovo Hradiště ze dne 14.1.2008 pod zn. 183-08- SÚS Mnichovo Hradiště souhlasí se stavbou chodníku v obci Nová Ves, u Bakova, kterou bude dotčena silnice III/2761 za těchto podmínek:
- Stavba chodníku bude provedena podle schválené projektové dokumentace, umístěním chodníku nedojde k zúžení stávající vozovky. Dokumentace ke stavebnímu povolení bude detailně řešit odvodnění části vozovky, přilehlé k chodníku.
  - Chodník bude vybudován ze zámkové dlažby pracovní spára v místě napojení na vozovku bude zaříznuta frikční pilou a následně zatřena asfaltovou emulzí nebo vyplněna obalenou směsí a zhutněna válcováním.
  - Chodník bude vybudován tak, aby nebránil silniční údržbě a bylo zachováno odvodnění vozovky.
  - Pokud bude chodník vybudován na pozemku, který je ve vlastnictví Středočeského kraje, je pro územní řízení nutný souhlas vlastníka pozemku s umístěním stavby.
9. Bude respektován souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu ze dne 6.12.2011 pod č.j. ŽP 201.1.1-73930/2011- souhlasí za těchto podmínek:
- Z celé budoucí plochy stavebního pozemku v maximálním rozsahu povoleného odnětí tj. 110m<sup>2</sup> bude provedena skryvka ornice ve vrstvě 0,22m ( viz. bilance skryvky ornice zpracovaná Ing. Dorotkovou 24.11.2011)
  - Skrytá ornice (cca 24 m<sup>3</sup>) bude použita k ozelenění okolí stavby.
  - V souladu s ust. § 11 odst. 3 písm. c) zákona se trvalé odnětí půdy v daném případě odvodny nepředeší.
10. O stavební povolení na stavbu chodníku požádá investor u odboru dopravy a sil. hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, který je speciálním úřadem dle § 16 a § 40 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Nová Ves u Bakova n.J. (IČ - 00508918), Nová Ves u Bakova 85, 294 01 Nová Ves u Bakova  
Město Bakov nad Jizerou (IČ-00237418), Mírové náměstí 208,294 01 Bakov nad Jizerou  
Středočeský kraj ( IČ-70891095), Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
PhDr. Jitka Skramuská,( nar. 9.10.1957), Malá Bělá 110, 294 01 Bakov nad Jizerou  
Ing.Josef Rechcíg1 ( nar.3.3.1960), Malá Bělá 186, 294 01 Bakov nad Jizerou  
Jitka Rechcíglová, (nar.2.2.1932), Malá Bělá 110, 294 01 Bakov nad Jizerou  
Ing. Jana Dubová (nar. 19.2.1946), Nová Ves u Bakova 67, 294 01 Bakov nad Jizerou  
Jana Dostrašilová (nar. 5.1.1981), Nová Ves u Bakova 37, 294 01 Bakov nad Jizerou  
Dušan Dostrašil (nar.27.3.1979), Čejetičky, 293 01 Mladá Boleslav  
Ing. Karel Chmelík ( nar. 17.6.1962), Podivný mlýn 2134/17, 190 00 Praha - Libeň

## **Odůvodnění**

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP obdržel dne 31.10.2011 žádost Obce Nová Ves Bakova (IČ - 00508918), Nová Ves u Bakova 85, 294 01 Bakov nad Jizerou o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **chodník podél sil. III/2761 v Nové Vsi u Bakova n/ Jiz.** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 411 v kat. území Nová Ves u Bakova nad Jizerou, pozemkové parcely parcelní číslo 123/1 (trvalý travní porost), 123/2 (trvalý travní porost), 148, 525 (ostatní plocha) v kat. území Malá Bělá, pozemkové

parcely parcelní číslo 151/5, 155/4, 410 a 412/1 v kat. území Nová Ves u Bakova nad Jizerou.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena dokumentací, kterou vypracovala Ing. Eva Sýkorová, ČKAIT-0000412 autorizovaný inženýr pro dopravní stavby. K žádosti byla doložena dokladová část, která obsahovala:

- Vyjádření Magistrátu města Mladá Boleslav ze dne 30.1.2008 pod č.j. ŽP – 336-882/2008
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 15.1.2008 (*obnoveno 6.12.2011 pod zn. 1038643274*)
- Stanovisko RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 1.12.2010 pod zn. 5058/10/175
- Vyjádření Vodovodů a kanalizací a.s. Mladá Boleslav ze dne 21.1.2008 pod zn. 301/08/Ha (*obnoveno dne 23.11.2010*)
- Stanovisko správce Povodí Labe Hradec Králové s.p. ze dne 13.10.2010 pod zn. PVZ/10/23143/Hv/O
- Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica O<sub>2</sub> ze dne 23.11.2010 č.j. 141197/10
- Vyjádření správy a údržby silnic přísp. org. Mnichovo Hradiště ze dne 14.1.2008 pod zn. 183-08- SÚS Mnichovo Hradiště
- Souhlasné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města ze dne 14.11.2011 pod zn. 70910/2011/OStRM
- *Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu ze dne 6.12.2011 pod č.j. ŽP 201.1.1-73930/2011*
- Souhlasné stanovisko Vojenská ubytovací a stavební správa Praha z dne 5.12.2011
- Vyjádření Policie ČR Krajské ředitelství, ÚO Mladá Boleslav – DI Mladá Boleslav pod KRPS- 178933/ČJ-2011-010706
- Stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, odbor dopravy a sil. hospodářství pod č.j. Výst. ODSH 253-208/2011-24/NVB
- Souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků (smlouvy)

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP opatřením ze dne 9.11.2011 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 13.12.2011 (úterý) konané v kanceláři odboru výstavby a ŽP, MěÚ Bakov nad Jizerou a poté na místě stavby. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

#### **Vypořádání s námitkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

#### **Vyhodnocení připomínek veřejnosti:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

#### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad, odbor výstavby a ŽP k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich) a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - s územním plánem obce Nová Ves u Bakova schváleného obecním zastupitelstvem obce usnesením č. 2/2006, zápis č. 17/2006 ze dne 18.10.2006.

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební

nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Nová Ves u Bakova, Město Bakov nad Jizerou, Středočeský kraj, Josef Rechcigl, Jitka Rechciglová, PhDr. Jitka Skramuská, Ing. Karel Chmelík, Ing. Jana Dubová, Jana Dostrašilová, Dušan Dostrašil

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Anna Šlechtová  
referent odboru výstavby a ŽP

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

## Rozdělovník

### Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Obec Nová Ves u Bakova, Nová Ves u Bakova 85, 294 01 Bakov nad Jizerou  
Město Bakov nad Jizerou, Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou

Doručení veřejnou vyhláškou:

- Ostatní účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona

### Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad, Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou  
Obecní úřad, Nová Ves u Bakova 85, 294 01 Bakov nad Jizerou

### Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, Laurinova 1370, 293 05  
Mladá Boleslav

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí  
61, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM - odd. architekta města a územního plánování,  
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 písm. a) sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen hotově dne 13.12.2011, číslo dokladu 3802.