

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP  
Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou

Č.j.:Výst.80/2012/330/sle - 3.  
Vyřizuje: Anna Šlechtová  
E-mail: slechtova@bakovnj.cz  
Telefon: 326 781 181

Bakov nad Jizerou, dne: 31.1.2012

Stavebník:

**Jaroslav Cípra (nar. 3.2.1971), Hubálov 9, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště**  
**Pavλίna Ciprová Filipová (nar. 14.5.1978), Hubálov 9, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště**

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 5.1.2012 podali Jaroslav Cípra (nar. 3.2.1971), Hubálov 9, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště a Pavλίna Ciprová Filipová (nar. 14.5.1978), Hubálov 9, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **rodinný dům, přístřešek pro parkování osobních vozidel, napojení objektu do domovní ČOV, vodovodní přípojka a oplocení** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 307/2 (trvalý travní porost), 308/2 (zahrada), 313/3 (trvalý travní porost), 469/9 (ostatní plocha) a 518 (ostatní plocha) v kat. území Zvířetice a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: **rodinný dům, přístřešek pro parkování osobních vozidel, napojení objektu do domovní ČOV, vodovodní přípojka a oplocení** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 307/2 (trvalý travní porost), 308/2 (zahrada), 313/3 (trvalý travní porost), 469/9 (ostatní plocha) a 518 (ostatní plocha) v kat. území Zvířetice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**6.3.2012 (úterý) v 8:00 hodin.**

Místo konání: v kanceláři odboru výstavby a ŽP, MěÚ Bakov nad Jizerou a poté na místě stavby.

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP usnesením ze dne 18.1.2012 rozhodl, že územní řízení o umístění stavby se v souladu s ustanovením § 78 stavebního zákona a podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") spojuje se stavebním řízením a žádost bude projednána ve společném řízení.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu, odboru výstavby a ŽP (*návštěvní dny: pondělí a středa od 7:30 - 12:00, 12:30 - 17:00, úterý a čtvrtek 6:30 - 12:00, 12:30 - 14:30 a pátek 6:30 - 12:00*) a při veřejném ústním jednání.

Na základě § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) stavební úřad sděluje, že účastníci územního řízení se mohou vyjádřit k podkladu rozhodnutí do tří dnů od veřejného ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

*Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.*

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 správního řádu povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

Anna Šlechtová  
referent odboru výstavby a ŽP

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby**

Doručení jednotlivě:

Jaroslav Cipra, Hubálov 9, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště  
Pavlna Ciprová Filipová, Hubálov 9, 294 11 Loukov u Mnichova Hradiště  
Město Bakov nad Jizerou, Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou

Doručení veřejnou vyhláškou:

- Ostatní účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

### **Účastníci řízení - stavební řízení - § 109 stavebního zákona**

Doručení veřejnou vyhláškou: podle § 144 správního řádu

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Městský úřad, Mírové náměstí 208, 294 01 Bakov nad Jizerou

### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor ŽP, Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav 1  
Magistrát města Mladá Boleslav, OStRM - odd. architekta města a územního plánování,  
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav